

# UNA PISO DE PELÍCULA



REFERENCIA AYA 2155

  
**AYALA Y ASOCIADOS**  
gestión inmobiliaria



Dúplex en calle San Esteban, Cartagena, Murcia



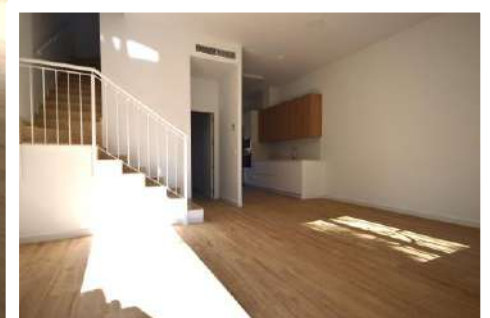
## Una casa con estilo y elegante



Esta vivienda consta de 148m<sup>2</sup> construidos y 115m<sup>2</sup> útiles.

Se distribuye en salón-comedor, 4 dormitorios, cocina abierta al salón con acceso a patio, 3 baños completos y un patio de 52m<sup>2</sup>. La vivienda esta completamente reformada.

## SALÓN MUY LUMINOSO



## Cocina equipada

En la planta baja cocina abierta al salón con acceso a patio

## BAÑO COMPLETO



En la planta baja un baño completo y un dormitorio individual.



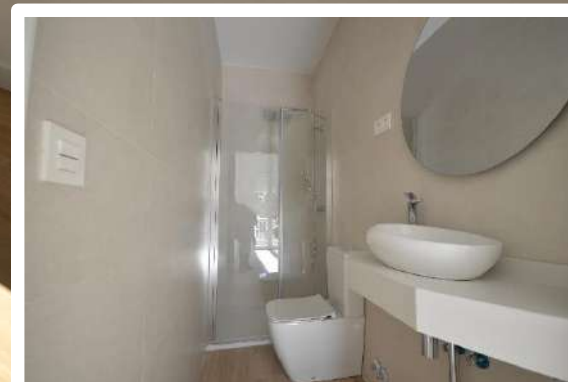
## DORMITORIO INDIVIDUAL



En la planta de arriba un baño completo y dos dormitorios individuales.

## DORMITORIO PRINCIPAL CON BAÑO EN SUITE

En la planta de arriba un dormitorio principal con baño en suite



## AMPLIO PATIO



# CARACTERISTICAS

## Información de la propiedad

Ayala y Asociados vende vivienda de 4 dormitorios de 148m2 construidos, completamente reformada, con un amplio patio de 52m2.

La vivienda se distribuye en dos plantas.

En la planta baja se encuentra salón-comedor, cocina abierta al salón con acceso a patio, un baño completo y un dormitorio individual.

En la planta de arriba se encuentra, un baño completo, 2 dormitorios individuales y un dormitorio principal con baño completo en suite.

La carpintería exterior es de PVC oscilobatiente.

La carpintería interior es de DM5.

La pared está pintada en lisa.

El suelo es de porcelánico.

Aire acondicionado por conductos.

Descubre tu próximo hogar con nosotros... ¿Te lo vas a perder?

No dejes de visitar esta magnífica vivienda no tardará en venderse.

## Información importante

I.B.I Vivienda : 101,21 €

Referencia catastral vivienda : 7562612XG7676S0001OR

**Precio : 186.000€ Impuestos no incluidos.**



Desde este enlace podrás acceder al video tour de la vivienda



**YouTube** <https://youtu.be/SNEvnE9spkg?si=-bmMk80GGmz7zMvU>

Una casa de película



  
**AYALA Y ASOCIADOS**  
gestión inmobiliaria



C/ JARA Nº31 / 1ºC / CARTAGENA / MURCIA.



968 567890 / 6647945268



INFO @ AYALAYASOCIADOS.COM